



المملكة المغربية
البرلمان
مجلس المستشارين

تقرير

لجنة العدل والتشريع وحقوق الإنسان

حول

مشروع قانون رقم 32.18 يقضي بتغيير

وتتيمم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة

الجنائية

مقرر اللجنة
امبارك السباعي

رئيس اللجنة
عبد السلام بلقشور

الولاية التشريعية 2015-2021

السنة التشريعية 2018-2019

دورة أبريل 2019

الأمانة العامة

مديرية التشريع والمراقبة

قسم اللجان

مصلحة لجنة العدل والتشريع وحقوق

الإنسان

التقديم العام

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السيد الرئيس المحترم؛

السيدات والسادة الوزراء المحترمون؛

السيدات والسادة المستشارون المحترمون؛

يشرفني أن أعرض على المجلس الموقر نص التقرير الذي أعدته لجنة العدل و التشريع و حقوق الإنسان، بمناسبة دراستها لمشروع قانون رقم 32.18 يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية.

تدارست اللجنة مشروع هذا القانون في اجتماعها المنعقد بتاريخ 17 يونيو 2019، برئاسة السيد عبد السلام بلقشور رئيس اللجنة، وبحضور السيد محمد أوجار وزير العدل، الذي تقدم بعرض مفصل أبرز من خلاله أن هذا مشروع القانون يأتي تنفيذا للتوجيهات الملكية السامية الداعية إلى تحصين حق الملكية العقارية، ومواجهة أفعال الاستيلاء على عقارات الغير، التي تشكلت على أساسها لجنة عهد إليها بتتبع هذا الموضوع تحت إشراف وزارة العدل وعضوية ممثلين عن قطاعات حكومية وإدارات عمومية وأجهزة قضائية ومهنية، والتأمت في عدة اجتماعات تكللت باعتماد مقاربة استعجالية شاملة ومتكاملة.

وفي هذا الإطار، أوضح أن مشروع هذا القانون يهدف إلى إسناد صلاحية اتخاذ قرار عقل العقار موضوع الاستيلاء لرئيس المحكمة الابتدائية أو الرئيس الأول لمحكمة الاستئناف بناء على طلب من النيابة العامة، أو لقاضي التحقيق أو للمحكمة، وذلك باعتباره إجراء تحفظي يسوغ اللجوء

إليه في جميع مراحل الدعوى لما يتعلق الأمر بجريمة من الجرائم الماسة بحق الملكية.

واستعرض السيد الوزير مجمل المضامين النصية المكونة لمشروع هذا القانون، ليؤكد في ختام عرضه أن اعتماد هذا النص القانوني سيشكل إضافة نوعية للترسانة القانونية الوطنية، وحصنا منيعا في وجه مرتكبي أفعال الاستيلاء على عقارات الغير، وسيسهم في تحقيق الحماية والردع المطلوبين، وتوفير الأمن العقاري للمغاربة.

السيد الرئيس المحترم؛

السيدات والسادة الوزراء المحترمون؛

السيدات والسادة المستشارون المحترمون؛

أجمع السيدات والسادة المستشارون على الأهمية الحيوية لهذا مشروع القانون، الذي يأتي تنفيذا للتوجيهات الملكية السامية الهادفة إلى التصدي الفوري والحازم لكل ما من شأنه المساس بحق الملكية، وأكدوا على تفاعلهم التام مع كل المبادرات التشريعية المتخذة من أجل المحافظة على الأمن القانوني والعقاري ببلادنا.

وفي هذا الصدد، أوضحت المداخلات أن إجراء "عقل العقار" يندرج ضمن التدابير الوقائية التي يسوغ استعمالها عند المساس جنائيا بحق الملكية، مع التأكيد على أن عدم تحديد نوعية الجرائم التي يسوغ على أساسها تحريك هذه المسطرة، والركون إلى استعمال عبارات ومفاهيم قانونية تفيد العموم، لاسيما في ظل المنظومة القانونية الجنائية المبنية على شرعية التجريم والعقاب، قد يؤدي إلى تطبيق هذا الإجراء على غير مقصد ونية وفلسفة المشرع، باعتباره تدبير وقائي لحماية حق الملكية،

وهذا مرده بالأساس إلى غياب تشريع وسياسة جنائية متكاملة تحمي الأمن العقاري، ومن جهة أخرى ثمنت إحدى المداخلات الضمانة القانونية المتاحة للأطراف المعنية المتعلقة بالطعن في القرار الصادر بشأن عقل العقار سواء أكان بالقبول أو بالرفض، على خلاف الفصل 148 من قانون المسطرة المدنية الذي لا يخول الطعن إلا عند صدور أمر بالرفض.

ومن هذه المنطلقات، تقدم السيدات والسادة المستشارون بالاقتراحات التالية:

■ الإسراع بإخراج القانون الجنائي والمسطرة الجنائية، باعتبارهما المدخلين الأساسيين لسن سياسة جنائية تحدد أركان وعقوبات كل الأفعال الجرمية التي من شأنها الاعتداء على حق الملكية المصون دستوريا، كما هو الشأن بالنسبة لجريمة "السطو على العقارات":

■ إسناد البت في الطعن في القرار الصادر عن الرئيس الأول لمحكمة الاستئناف بشأن "عقل العقار" إلى محكمة النقض عوض غرفة المشورة بمحكمة الاستئناف، ضمانا للتفعيل الأمثل لمبدأ التقاضي على درجتين؛

■ التحسيس بأهمية التحفيظ العقاري كمدخل سليم لإحقاق الاستقرار في المعاملات العقارية.

السيد الرئيس المحترم؛

السيدات والسادة الوزراء المحترمون؛

السيدات والسادة المستشارون المحترمون؛

عبر السيد الوزير في مستهل جوابه عن الإشادة بالتفاعل الإيجابي للسيدات والسادة المستشارين مع مضامين هذا التعديل الهام، الذي يرمي إلى وضع إحدى الآليات القانونية الكفيلة بالإسهام في التصدي لظاهرة

الاستيلاء على عقارات الغير، ومواجهة جميع الأفعال الجرمية الماسة بالأمن العقاري ببلادنا.

وأبرز أن مشروع هذا القانون كان نتاج توافق بين جميع مكونات السلطة القضائية والأمانة العامة للحكومة ومجلس النواب في ظل القراءة الأولى، إذ يمثل رد فعل قانوني وقضائي اتجاه الممارسات الجرمية التي تزعزع الاستقرار العقاري، مؤكداً أن جريمة السطو على العقارات غير وارد التنصيص عليها في المنظومة الجنائية الوطنية، مما استوجب استعمال عبارة قانونية تستجمع في ثناياها جميع الجرائم الماسة بحق الملكية العقارية، في انتظار إخراج مشروع القانون الجنائي والمسطرة الجنائية بغية إقرار سياسة جنائية تضيي الحماية المطلقة على منظومتنا العقارية. وأوضح السيد الوزير أن الأهداف من إقرار مسطرة "عقل العقار" تبقى واضحة، وأن جميع الجهات المعنية معبأة لتفعيله وفق فلسفة المشرع، كما أحيطت هذه المسطرة بعدد من الضمانات القانونية، إذ تم فتح إمكانية الطعن في قرار "عقل العقار" الصادر عن رئيس المحكمة الابتدائية والرئيس الأول لمحكمة الاستئناف وقاضي التحقيق، وأفاد أن إسناد البت في الطعن في قرار الرئيس الأول لمحكمة الاستئناف إلى غرفة المشورة ذات نظام القضاء الجماعي، تعود غاياته إلى التسريع في وثيرة الأداء القضائي، وتفادي إرهاق المتقاضين في حالة لو أسند هذا الاختصاص إلى محكمة النقض.

وعند عرض المادة الفريدة ومشروع قانون رقم 32.18 يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية للتصويت، وافقت عليه اللجنة بالإجماع.

مقرر اللجنة
امبارك السباعي

معرض السيد الوزير

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة المغربية
وزارة العدل
الرباط

كلمة السيد وزير العدل بمناسبة تقديم
مشروع القانون رقم 32/18 بتميم و تغيير
بعض مقتضيات قانون المسطرة الجنائية أمام
لجنة العدل و التشريع و حقوق الانسان
بمجلس المستشارين.

17 يونيو 2019

بسم الله الرحمن الرحيم و الصلاة و السلام على أشرف المرسلين .
السيد رئيس لجنة العدل و التشريع و حقوق الانسان المحترم .
السيدات و السادة المستشارون المحترمون اعضاء اللجنة.

أتشرف اليوم بالحضور أمام لجننتكم الموقر لتقديم مشروع القانون رقم 32/18 ،
القاضي بتغيير و تتميم بعض مواد قانون المسطرة الجنائية و المرتبطة بالتصدي لظاهرة
الاستيلاء على عقارات الغير .

و كما لا يخفى عليكم جميعا ، فقد شكلت الرسالة الملكية التي وجهها جلالة الملك
محمد السادس نصره الله و أيده إلى وزير العدل بشأن التصدي الفوري و الحازم لهذه
الظاهرة ، نقطة تحول مفصلي في التعامل مع هذا الموضوع ، حيث نبه جلالته إلى
خطورة هذه الظاهرة و تواصل استفحالتها، و على أساسها بالأمن القانوني و العقاري
و بحق الملكية الذي يضمنه دستور المملكة، و هو ما من شأنه التأثير سلبا على مكانة
و فعالية القانون، و دوره في صيانة الحقوق، فضلا عن زعزعة ثقة الفاعلين الاقتصاديين،
و دعا جلالته إلى الانكباب الفوري على وضع خطة عمل عاجلة للتصدي لهذه الظاهرة،
تتولى تنفيذها آلية تحدث لهذه الغاية .

و تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية تم إحداث لجنة عهد إليها بتتبع موضوع أفعال الاستيلاء على عقارات الغير، تحت إشراف وزارة العدل وعضوية ممثلين عن قطاعات حكومية وإدارات عمومية وأجهزة قضائية ومهنية، حيث ضمت اللجنة في عضويتها :

❖ وزارة أداخنية؛

❖ وزارة الشؤون اأاربية والتعاون اأولي؛

❖ وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية؛

❖ الأمانة العامة للحكومة؛

❖ الوكيل العام للملك لدى محكمة النقض؛

❖ المديرية العامة للوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري

والأرائطية؛

❖ المحافظة على الأملاك العقارية والرهن؛

❖ المديرية العامة للضرائب؛

❖ الوكالة القضائية للمملكة؛

❖ مجلس الأالية المغربية بالأار؛

❖ جمعية هيئات المحامين بالمغرب؛

❖ المجلس الوطني للموثقين؛

❖ الهيئة الوطنية للعدول.

و عقدت اللجنة المذكورة عدة اجتماعات لتدارس الموضوع وإيجاد الحلول الكفيلة

للتصدي لظاهرة أفعال الاستيلاء على عقارات الغير، ملتزمة بالتوجيهات الملكية

السامية الموجهة في هذا الإطار ، من خلال اعتماد مقارنة استعجالية شاملة ومتكاملة

تسهم في تنفيذها وفق منهجية تشاركية كل الجهات والمؤسسات المعنية، وذلك عن طريق معالجة قضائية تقوم على تتبع القضايا المعروضة على المحاكم وضمان التطبيق السليم للقانون فيها والبت فيها داخل أجل معقول، مع الإعمال الحازم للمساطر القانونية والقضائية في مواجهة المتورطين، وأيضا عن طريق معالجة وقائية تقوم على ابتكار إجراءات وقائية تضمن معالجة أي قصور تشريعي وتعزز الجوانب التنظيمية والعملية.

وفي إطار التشخيص الذي قامت به اللجنة لهذه الظاهرة والبحث عن الأسباب الكامنة وراءها ، تبين وجود ثغرات في عدد من القوانين ، يستغلها مرتكبو افعال الاستيلاء لارتكاب أفعالهم الإجرامية ، و منها وجود قصور تشريعي بشأن صلاحية السلطات القضائية المختصة لعقل العقارات محل الاعتداء و منع التصرف فيها إلى حين البت في القضية ، لذلك ، و من أجل سد هذه الثغرة القانونية ، و تفعيلا للقرارات المتخذة من طرف اللجنة بهذا الخصوص ، تم إعداد مشروع هذا القانون رقم 32.18 ، الذي يعطي الحق للسلطات القضائية المختصة لإتخاذ قرار عقل العقار موضوع الإستيلاء و المنع من التصرف فيه إلى حين البت في الدعوى العمومية المتعلقة بالتزوير أو الإستيلاء ، حيث تمت مناقشته بشكل مستفيض بمجلس النواب ، و تم تكوين لجنة تقنية عملت على تدقيق مقتضياته و تجويده و قدمت بهذا الخصوص تعديلات قبلتها الحكومة و تعاملت معها بكل إيجابية ، حيث تم التصويت عليه بالإجماع بتاريخ 31 ماي 2019 .

و بمقتضى هذا المشروع ستضاف ثلاث فقرات للمادة 40 من قانون المسطرة الجنائية ،
تعطي الإمكانية لوكيل الملك ، إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق
الملكية العقارية أن يتقدم بطلب إلى رئيس المحكمة الابتدائية لإصدار أمر بعقل العقار
في إطار الأوامر المبنية على طلب ، و يقبل هذا الأمر الطعن بالاستئناف داخل أجل
ثمانية أيام من تاريخ تبليغه ، و لا يوقف الطعن و أجله التنفيذ ، كما لا يقبل القرار
الصادر عن محكمة الاستئناف أي طعن ، و يترتب عن الأمر الصادر بالعقل منع
التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله ، و يكون كل تصرف بعوض أو بدون
عوض مع وجود العقل باطلا و عديم الأثر ، ما لم يتم رفع العقل من طرف رئيس
المحكمة بصفته قاضيا للمستعجلات بناء على طلب من النيابة العامة أو من له
مصلحة .

و ستضاف ثلاث فقرات أيضا للمادة 49؛

تعطي الإمكانية للوكيل العام للملك لدى محكمة الاستئناف ، إذا تعلق إذا تعلق
الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية أن يتقدم بطلب إلى الرئيس
الأول لمحكمة الاستئناف لإصدار أمر بعقل العقار ، و يقبل هذا الأمر الطعن
بالاستئناف أمام غرفة المشورة داخل أجل ثمانية أيام من تاريخ تبليغه ، و لا يوقف
الطعن و أجله التنفيذ ، و لا يقبل القرار الصادر عن غرفة المشورة أي طعن ، و يترتب عن
الأمر الصادر بالعقل منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله ، و يكون كل

تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا و عديم الأثر ، و يمكن رفعه امام المحكمة التي امرت به في إطار القضاء الاستعجالي بناء على طلب من النيابة العامة أو من له مصلحة .

كما ستضاف فقرتان للمادة 104 تعطيان الإمكانية لقاضي التحقيق إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية أن يأمر بعقل العقار ، و يمكن الطعن في هذا الأمر أمام الغرفة الجنحية داخل أجل ثمانية أيام من تاريخ تبليغه ، و لا يوقف الطعن و أجله التنفيذ ، و يترتب عن الأمر الصادر بالعقل منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله ، و يكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا و عديم الأثر ، و يبقى قاضي التحقيق مختصا لرفعه تلقائيا ، أو بناء على طلب من النيابة العامة أو من له مصلحة .

و ستضاف كذلك فقرتان للمادة 299 تعطيان الإمكانية لهيئة المحكمة ، إما تلقائيا أو بناء على ملتمس من النيابة العامة أو طلب من الأطراف ، أن تأمر بعقل العقار كلما تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية ، حيث يترتب عن هذا الإجراء منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله ، و يكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا و عديم الأثر .

و ستضاف فقرة جديدة للمادة 366 تعطي الحق للمحكمة خلال كافة مراحل القضية للبت في إجراء عقل العقار إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية

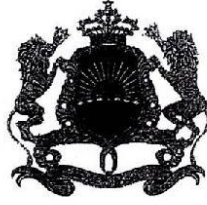
العقارية ، و يستمر سريان مفعول هذا الإجراء إلى حين صدور مقرر مكتسب لقوة الشيء المقضي به ، ما لم يتقرر رفعه .

وأخيرا سيتم تعديل المادة 390 من قانون المسطرة الجنائية، يتم من خلالها التأكيد على استمرار تدابير المراقبة القضائية و الإجراءات التحفظية الصادرة من قَبْلُ ، بما فيها الأمر الصادر بعقل العقار إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية ، و ذلك في الحالة التي تُصْرَحُ فيها المحكمة بعدم اختصاصها للبت في الدعوى العمومية الجارية في حق المتهم.

تلكم السيد الرئيس المحترم ، السيدات و السادة المستشارون المحترمون ، نظرة موجزة عن التعديلات المعروضة على انظاركم من أجل التصويت عليها و إقرارها ، و إننا على يقين أن اعتمادها سيشكل إضافة نوعية للترسانة القانونية الوطنية ، و شتكل إلى جانب التعديل الذي طال مقتضيات المادة 04 من مدونة الحقوق العينية حصنا منيعا في وجه مرتكبي افعال الاستيلاء على عقارات الغير ، و ستحقق الحماية و الردع المطلوبين و ستسهم في تحقيق الامن العقاري للمغاربة .

مرة أخرى أجدد شكري لكم جميعا على حسن استماعكم و تجاوبكم و السلام عليكم ورحمة الله تعالى و بركاته .

مشروع القانون كما أُحيل على
اللجنة ووافقت عليه



المملكة المغربية
البرلمان
مجلس النواب

مشروع قانون رقم 32.18
يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01
المتعلق بالمسطرة الجنائية

(كما وافق عليه مجلس النواب في 28 ماي 2019)

نسخة مطابقة لأصل النص

كما وافق عليه مجلس النواب
الملك محمد السادس
الملك محمد السادس

مشروع قانون رقم 32.18
يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01
المتعلق بالمسطرة الجنائية

مادة فريدة	
تغير وتتمم على النحو التالي أحكام المواد 40 و49 و104 و299 و366 و390 من القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.10.255 بتاريخ 25 من رجب 1423 (3 أكتوبر 2002):	«المادة 40- يتلقى وكيل الملك ما يراه ملائما.
«المادة 40- يتلقى وكيل الملك ما يراه ملائما.	«يشارك بنفسه..... ومتابعهم.
«يشارك بنفسه..... ومتابعهم.	«يحق لوكيل الملك وإلقاء القبض.
«يحق لوكيل الملك وإلقاء القبض.	«يحيل ما يتلقاه التراجع عنه.
«يحيل ما يتلقاه التراجع عنه.	«يقدم لتلك الهيئات بإجراءات التحقيق.
«يقدم لتلك الهيئات بإجراءات التحقيق.	«يطلب بتطبيق العقوبات في شأنها.
«يطلب بتطبيق العقوبات في شأنها.	«يستعمل عند الاقتضاء من مقررات.
«يستعمل عند الاقتضاء من مقررات.	«يجوز له، إذا تعلق الأمر أو تعديله أو إلغائه.
«يجوز له، إذا تعلق الأمر أو تعديله أو إلغائه.	«يجوز له إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية، أن يتقدم بطلب إلى رئيس المحكمة الابتدائية لإصدار أمر بعقل العقار في إطار الأوامر المبينة على طلب، ويقبل هذا الأمر الطعن بالاستئناف داخل أجل ثمانية أيام من تاريخ تبليغه، ولا يوقف الطعن وأجله التنفيذ.
«يجوز له إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية، أن يتقدم بطلب إلى رئيس المحكمة الابتدائية لإصدار أمر بعقل العقار في إطار الأوامر المبينة على طلب، ويقبل هذا الأمر الطعن بالاستئناف داخل أجل ثمانية أيام من تاريخ تبليغه، ولا يوقف الطعن وأجله التنفيذ.	لا يقبل الفرار الصادر عن محكمة الاستئناف أي طعن.
لا يقبل الفرار الصادر عن محكمة الاستئناف أي طعن.	يترتب عن الأمر الصادر بالعقل منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله، ويكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا وعديم الأثر، ويمكن رفعه أمام المحكمة التي أمرت به في إطار القضاء الاستعجالي بناء على طلب من النيابة العامة أو من له مصلحة.
يترتب عن الأمر الصادر بالعقل منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله، ويكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا وعديم الأثر، ويمكن رفعه أمام المحكمة التي أمرت به في إطار القضاء الاستعجالي بناء على طلب من النيابة العامة أو من له مصلحة.	«يجوز له في حالة عدم وجود منازعة جدية، أن يأمر..... (الباقى لا تغيير فيه.)
«يجوز له في حالة عدم وجود منازعة جدية، أن يأمر..... (الباقى لا تغيير فيه.)	«المادة 104- إذا تبين أثناء التحقيق الدولة الداخلي أو الخارجي.
«المادة 104- إذا تبين أثناء التحقيق الدولة الداخلي أو الخارجي.	«يجب على الفور ووضع الأختام عليها.
«يجب على الفور ووضع الأختام عليها.	«المادة 49- يتولى الوكيل العام للملك محكمة الاستئناف.
«المادة 49- يتولى الوكيل العام للملك محكمة الاستئناف.	

نسخة هذا بنية لأتمل النص
كما وافق عليه مجلس النواب

يترتب عن هذا الإجراء منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله، ويكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا وعديم الأثر.

«المادة 366- يبين في منطوق أم غيايبي.

«في حالة الحكم لتحمل المصاريف.

«تبت المحكمة، لتعذر الاحتفاظ بها.

«ويمكنها أن تأمر من خطرهما.

«يحق للمحكمة خلال كافة مراحل القضية البت في إجراء عقل العقار إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية، ويستمر سريان مفعول هذا الإجراء إلى حين صدور مقرر مكتسب لقوة الشيء المقضي به ما لم يتقرر رفعه.

«إذا صدر الحكم من حقوق مدنية.»

«المادة 390- إذا لم يكن للفعل من له حق النظر.

«يسري نفس الحكم في حالة اعتقال، كما تستمر تدابير المراقبة القضائية والإجراءات التحفظية الصادرة من قبل، بما فيها الأمر الصادر بعقل العقار إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية.

«تحيل النيابة العامة عند الاقتضاء.»

«إذا أجري الحجز في بنك المغرب.

«لا يمكن فتح الأختام لأي سبب من الأسباب.

«إذا أجري الحجز لدى الغير بسير التحقيق.

«بأمر قاضي التحقيق مع متطلبات التحقيق.

«يجوز لقاضي التحقيق إذا تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية، أن يأمر بعقل العقار، ويمكن الطعن في هذا الأمر أمام الغرفة الجنحية داخل أجل ثمانية أيام من تاريخ تبليغه، ولا يوقف الطعن وأجله التنفيذ.

يترتب عن الأمر الصادر بالعقل منع التصرف في العقار طيلة مدة سريان مفعوله، ويكون كل تصرف بعوض أو بدون عوض مع وجود العقل باطلا وعديم الأثر، ويبقى قاضي التحقيق مختصا لرفعه تلقائيا، أو بناء على طلب من النيابة العامة أو من له مصلحة.

«المادة 299- تبت الهيئة القضائية إلى تاريخ لاحق.

«إذا كان جميع الأطراف لتسليم استدعاءات جديدة.

«يمكن للمحكمة للحضور من جديد.

«يحق لها، تلقائيا أو بناء على ملتمس من النيابة العامة أو طلب من الأطراف، أن تأمر بعقل العقار كلما تعلق الأمر بجريمة من الجرائم التي تمس بحق الملكية العقارية.

مجلس النواب
مجلس النواب

الملاحق: أوراق إثبات الحضور

ROYAUME DU MAROC

PARLEMENT

CHAMBRE DES CONSEILLERS

LA COMMISSION DE LA JUSTICE,
DE LA LÉGISLATION ET DROITS
DE L'HOMME



المملكة المغربية

البرلمان

مجلس المستشارين

لجنة العدل والتشريع

وحقوق الإنسان

ورقة إثبات حضور السيدات والسادة المستشارين

موضوع الاجتماع: دراسة مشروع قانون رقم 32.18 يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية
تاريخ انعقاد الاجتماع: 17 يونيو 2019 على الساعة الرابعة والنصف بعد الزوال.

الولاية التشريعية : 2015-2021
السنة التشريعية : 2018-2019
دورة : أبريل 2019.
اجتماع رقم : 6
الساعة : من 16h30 إلى 18h10
عدد الحاضرين في اللجنة : 10
عدد الحاضرين من أعضاء اللجنة : 5
عدد المعتذرين : 6
عدد المتغييبين : 8
نسبة الحضور بالنسبة لأعضاء اللجنة :
المدة الزمنية : ساعة و 10 دقائق

السادة المستشارون أعضاء مكتب اللجنة

المهمة	الاسم	الفريق أو المجموعة البرلمانية	التوقيع
رئيس اللجنة	السيد عبد السلام بلقشور	فريق الأصالة والمعاصرة	
الخليفة الأول	السيد عبد اللطيف أيدوح	الفريق الاستقلالي للوحدة والتعادلية	
الخليفة الثاني	السيد الحسين العبادي	فريق العدالة والتنمية	
الخليفة الثالث	السيد محمد حيتوم	فريق الاتحاد المغربي للشغل	
الخليفة الرابع	السيد لحسن أدعي	فريق التجمع الوطني للأحرار	
الخليفة الخامس	السيد عبد الإله حفطي	فريق الاتحاد العام لمقاولات المغرب	
الخليفة السادس	السيد أحمد الإدريسي	فريق الأصالة والمعاصرة	
الأمين	السيد محمد العلمي	الفريق الاشتراكي	
مساعدة الأمين	السيدة ثريا لحرش	مجموعة الكونفدرالية الديمقراطية للشغل	
المقرر	السيد أمبارك السباعي	الفريق الحركي	
مساعد المقرر	السيد ادريس الراضي	الفريق الدستوري الديمقراطي الاجتماعي	

ROYAUME DU MAROC

PARLEMENT

CHAMBRE DES CONSEILLERS

LA COMMISSION DE LA JUSTICE,
DE LA LÉGISLATION ET DROITS
DE L'HOMME



المملكة المغربية

البرلمان

مجلس المستشارين

لجنة العدل والتشريع
وحقوق الإنسان

ورقة إثبات حضور السيدات والسادة المستشارين

موضوع الاجتماع: دراسة مشروع قانون رقم 32.18 يفضي بتغيير وتتم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية
تاريخ انعقاد الاجتماع: 17 يونيو 2019 على الساعة الرابعة والنصف بعد الزوال.

السيدات والسادة المستشارون أعضاء اللجنة

الاسم	الفريق أو المجموعة البرلمانية	التوقيع
السيد العربي لمحوشي	فريق الأصالة والمعاصرة	
السيد الحسن بلمقدم	" " " "	
السيد سيدي محمد ولد الرشيد	الفريق الاستقلالي للوحدة والتعادلية	يعتذر
السيد الصبحي الجيلالي	" " " "	يعتذر
السيد عزيز مكنيف	" " " "	يعتذر
السيد نبيل شبيخي	فريق العدالة والتنمية	
السيدة كريمة أفيلال	" " " "	تعذر
السيد حميد كوسكوس	الفريق الحركي	

ROYAUME DU MAROC

PARLEMENT

CHAMBRE DES CONSEILLERS

LA COMMISSION DE LA JUSTICE,
DE LA LÉGISLATION ET DROITS
DE L'HOMME



المملكة المغربية

البرلمان

مجلس المستشارين

لجنة العدل والتشريع

وحقوق الإنسان

ورقة إثبات حضور السيدات والسادة المستشارين

موضوع الاجتماع: دراسة مشروع قانون رقم 32.18 يقضي بتغيير وتتميم القانون رقم 22.01 المتعلق بالمسطرة الجنائية
تاريخ انعقاد الاجتماع: 17 يونيو 2019 على الساعة الرابعة والنصف بعد الزوال.

السيدات والسادة المستشارون غير أعضاء اللجنة

التوقيع	الفريق أو المجموعة البرلمانية	الاسم
	الدكتور البرلماني الديمقراطي للشغل	رجاء الكساب
	الاختار هو للاستقل	وفاء الكساب
	التزييق الاشتراكي	أبو بكر عطية
	التجمع الوطني للأحرار	محمد الكوري